

**VERBALE N.3**

**SEDUTA PUBBLICA APERTURA BUSTA 3 - OFFERTA ECONOMICA ED EVENTUALE  
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA LOTTI 1 E 2**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA - ai sensi degli artt. 20 e 27 del D.LGS. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - SERVIZI EDUCATIVO/DIDATTICI, AUSILIARI - ASSISTENZIALI E DI INTEGRAZIONE MINORI DISABILI PRESSO I NIDI COMUNALI DI COPPARO E BERRA E LE SCUOLE DELL'INFANZIA COMUNALI DI COPPARO; PERIODO 27/08/2016 - 31/07/2019.  
CODICE GARA 6405335**

**Gara Centrale Unica di Committenza - Unione dei Comuni Terre E Fiumi**

In esecuzione a quanto previsto nella Determinazione del Responsabile del Comune di Copparo Capofila n. 136 del 22/4/16 e della Determinazione dell'Unione proposta n. 274 del 22/4/16, questa **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi**, esperirà per conto dei Comuni di **BERRA, COPPARO** una gara - suddivisa in due lotti - mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 20 e 27 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, per selezionare per ciascun lotto l'operatore economico cui affidare il servizio in oggetto evidenziato. L'offerta sarà selezionata con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.lgs n. 163/2006.

**- AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

**(gara condotta come centrale di committenza per conto di amministrazioni pubbliche convenzionate ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D. lgs. 163/2006)**

Denominazione: **Centrale Unica di Committenza - Unione dei Comuni Terre e Fiumi** istituita ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici) comma 3 bis, come modificato dall'art. 23, comma 4 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e come modificato dall'art. 4 del D.L. n. 66 del 24/06/2014, convertito in legge n. 89 del 24/06/2014;

Indirizzo: via Mazzini 47 - 44034 Copparo (FE)

**Posta Elettronica Certificata: [unioneterrefiumi@pec.unioneterrefiumi.fe.it](mailto:unioneterrefiumi@pec.unioneterrefiumi.fe.it)**

Responsabile della Centrale Unica di Committenza Dr. Massimo Ortolani

**- AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA PROCEDURA**

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:**

Denominazione: **COMUNE DI COPPARO - Area Servizi Scolastici**

**In qualità di Comune Capofila**, a seguito approvazione convenzione approvata per il Comune di Copparo dal Consiglio Comunale in data 23/03/2016 delibera n. 17/2016 e per il consiglio comunale di Berra in data 30/03/2016 delibera n. 3 per la gestione in forma associata della procedura di gara, a seguito esperita manifestazione di interesse, tramite Centrale Unica di Committenza dell'Unione, per l'affidamento del servizio di che trattasi

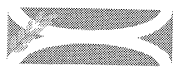
Responsabile del Procedimento Luciano Giuriola

**L'anno duemilasedici addì 8 ( otto) del mese di giugno 2016 alle ore 14.10 presso la Sala riunione dell'Unione si è riunita**

**LA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE**

A ciò nominata con determina n. 167 del 31/05/2016 composta dai signori:

- Luciano Giuriola Responsabile Servizi scolastici del Comune di Copparo, Presidente - Responsabile del procedimento;
- Liviana Goberti Funzionario Servizi scolastici del Comune di Copparo- componente
- Michele Pollastri Responsabile Servizi scolastici del Comune di Berra - componente



# Unione dei Comuni Terre e Fiumi

tra i Comuni di Copparo, Berra, Jolanda, Tresigallo, Formignana, Ro

## Centrale Unica di Committenza

in qualità di componenti della Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 120 del D.Lgs. n. 207/2010 con Determina n. 40 del 03/02/2016; Funge da Segretario verbalizzante a ciò nominato con il medesimo atto: Massimo Ortolani; dipendente dell'Unione Terre e Fiumi- Responsabile Centrale Unica di Committenza,

Il Presidente alle ore 14.10 dichiara aperta la seduta. La seduta è pubblica  
Sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte ammesse alla fase delle offerte economiche:  
Sig. Bottoni Sergio delegato per la ditta Le Pagine Soc. Coop. Arl come da delega agli atti.

Il Presidente ricorda che con verbali n. 1 e 2 sono state ammesse alle fasi successive di gara (ammissione per correttezza di documentazione e valutazione offerta tecnica), per l'apertura delle offerte economiche le seguenti ditte:

- Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara

### PREMESSO

che con la Determinazione n. 134 del 22/4/16 del Responsabile del Comune di Copparo- Comune capofila per la gestione in forma associata della procedura di gara- si è approvato:

- di dare atto dell'indizione della procedura negoziata per i servizi EDUCATIVO/DIDATTICI, AUSILIARI – ASSISTENZIALI E DI INTEGRAZIONE MINORI DISABILI PRESSO I NIDI COMUNALI DI COPPARO E BERRA E LE SCUOLE DELL'INFANZIA COMUNALI DI COPPARO PER IL PERIODO 27/08/2016 – 31/07/2019; da svolgersi attraverso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi per conto della Stazione Appaltante Comune di Copparo, comune capofila;

- di approvare l'elenco delle ditte di fiducia da invitare alla gara, individuate tramite avviso esplorativo per acquisizione di manifestazioni di interesse come da verbale della C.U.C. dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi conservato in atti;

- di aggiudicare il servizio individuando quale criterio di scelta del contraente l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti parametri di valutazione:

a) merito tecnico e qualità del progetto: max punti 70

b) merito economico: max punti 30

- di approvare il Capitolato, la Lettera d'Invito e relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto pur non materialmente allegati allo stesso, nei quali sono riportate le clausole ritenute essenziali oltre che le procedure di gara scelta;

- di porre a base d'asta l'importo complessivo di € 1.612.630,17 (EURO

UNMILIONESEICENTODODICIMILASEICENTOTRENTA/17) esclusa IVA, di cui € 1.645,00 (euro

MILLESEICENTOQUARANTACINQUE/00) per oneri della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso, così suddiviso:

**LOTTO 1 – COPPARO € 434.160,03** all'anno (EURO

QUATTROCENTOTRENTAQUATTROMILACENTOSESSANTA/03) esclusa IVA di cui € 448,33 (euro

quattrocentoquarantotto/33) per oneri sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

**LOTTO 2 – BERRA € 103.383,36** all'anno (EURO CENTOTREMILATRECENTOTTANTATRE/36) esclusa IVA di cui € 100,00 (euro cento/00) per oneri sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

- di dare atto che le risultanze della gara esperita tramite la C.U.C. saranno approvate dal Comune Capofila con una determina di aggiudicazione definitiva, non efficace, che sarà tempestivamente comunicata ai comuni convenzionati al fine della predisposizione degli atti necessari per impegnare i bilanci e sottoscrivere il contratto con la Ditta che risulterà aggiudicataria, procedendo eventualmente all'affidamento del servizio anche in pendenza di contratto in attesa della verifica dei requisiti che sarà effettuata dal Comune Capofila;

- di trasmettere la presente determinazione alla C.U.C. per gli adempimenti necessari al prosieguo della procedura;

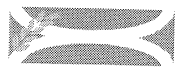
che con la medesima Determinazione si è approvato:

- di aggiudicare il servizio a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. L.gs. n. 163/2006 prendendo in considerazione i seguenti elementi di valutazione:

**OFFERTA TECNICA MAX PUNTI 70**

**OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 30**

Che con la Determinazione Dirigenziale dell'Unione n. 136/2016 si è preso atto che con la Determinazione sopra richiamata il Comune di Copparo in qualità di Comune Capofila per la procedura di gara di che trattasi, ha avviato il procedimento di affidamento del servizio in oggetto,



# Unione dei Comuni Terre e Fiumi

tra i Comuni di Copparo, Berra, Jolanda, Tresigallo, Formignana, Ro

## Centrale Unica di Committenza

approvando gli atti di gara per l'effettuazione della procedura di che trattasi come C.U.C. dell'Unione Terre e Fiumi;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Nel verbale n. 1 del 08/06/16 si è dato atto che sono pervenute le offerte riferibili ai seguenti operatori economici:

Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara - prot. n. 6072 del 30-5-16

Nel verbale n. 2 del 08/06/2016 si è approvata la graduatoria tecnica.

Il Presidente fa presente che nella lettera d'invito era espressamente indicato che: *"La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente, o di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea (art. 81 comma 3 D.Lgs. 163/2006).*

Il Presidente procede a dare lettura della graduatoria provvisoria risultante a seguito della valutazione dell'offerta tecnica con l'indicazione dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente, come risulta dal seguente prospetto:

### DALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE DA PARTE DEI COMMISSARI RISULTA IL SEGUENTE ESITO:

#### LOTTO 1 COPPARO

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	65,180 /70

Viene effettuata la riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica (punti 70) all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

**Pertanto:**

### DALLA RIPARAMETRAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE RISULTA LA SEGUENTE GRADUATORIA TECNICA FINALE:

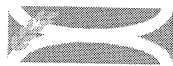
N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	70 /70

#### LOTTO 2 BERRA

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	65.620 /70

Viene effettuata la riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica (punti 70) all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

**Pertanto:**



**Centrale Unica di Committenza**

DALLA RIPARAMETRAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE RISULTA LA SEGUENTE GRADUATORIA TECNICA FINALE:

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	70 /70

**GRADUATORIA TECNICA FINALE:**

**LOTTO 1 COPPARO**

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	70 /70

**LOTTO 2 BERRA**

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	70 /70

Il Presidente ricorda quanto indicato nelle Lettera d'invito, ovvero che la busta denominata **busta "C – Offerta economica relativa al lotto....."** dovrà contenere:

**LOTTO 1 – COMUNE DI COPPARO**

**Dichiarazione** d'offerta in lingua italiana, redatta in bollo, contenente per l'appalto del servizio in oggetto indicato, il prezzo complessivo ribassato (in cifre ed in lettere) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI.

L'operatore economico dovrà specificare i prezzi ribassati offerti per i singoli pasti ovvero il prezzo ribassato per il pasto scuola dell'infanzia, scuola primaria e centri estivi al netto degli oneri della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

**LOTTO 2 – COMUNE DI BERRA**

**Dichiarazione** d'offerta in lingua italiana, redatta in bollo, contenente per l'appalto del servizio in oggetto indicato, il prezzo complessivo ribassato (in cifre ed in lettere) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI.

L'operatore economico dovrà specificare i prezzi ribassati offerti per i singoli pasti ovvero il prezzo ribassato per il pasto scuola dell'infanzia, scuola primaria e centri estivi al netto degli oneri della sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

I prezzi devono essere espressi fino alla terza cifra decimale.

In caso di contrasto tra le indicazioni in cifre e quelle in lettere prevarrà, in base al disposto di cui al comma 3 dell'art. 283 del D.P.R. n. 207/2010, quella in lettere.

L'operatore economico dovrà altresì indicare nell'offerta (in tutti i lotti), ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D.lgs n. 163/2006, i costi per la sicurezza strettamente connessi all'attività di impresa (o specifici).

Quindi si procede all'apertura delle buste, relativamente ai concorrenti ammessi, contraddistinte dall'indicazione "Busta n. 3 - offerta economica" e contenenti la documentazione prevista dalla lettera di invito. La Commissione, constatata l'integrità della Busta, regolarmente sigillata e



**Centrale Unica di Committenza**

controfirmata sui lembi di chiusura, della ditta Coop Sociale Le Pagine, passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

**Lotto n. 1 – Comune di Copparo – CIG 6673890C3E**

- La ditta **Coop Sociale Le Pagine** offre per l'appalto del servizio in oggetto indicato, il prezzo complessivo e incondizionato di € 1.276.500,00 (unmilione duecentosettantaseimilacinquecento virgola/00) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

e dichiara che i costi della sicurezza inerenti i rischi da rischio specifico inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) ammontano ad € 9.000,00  
Il ribasso offerto è pari al -1,99%

**Lotto n. 2 – Comune di Berra – CIG 66739269F4**

- La ditta **Coop Sociale Le Pagine** offre per l'appalto del servizio in oggetto indicato, il prezzo complessivo e incondizionato di € 303.970,00 (trecentotremilanovecentosettanta virgola/00) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso.

e dichiara che i costi della sicurezza inerenti i rischi da rischio specifico inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) ammontano ad € 2.700,00  
Il ribasso offerto è pari al -1,99%

Dall'apertura delle buste e in seguito alla attribuzione dei punteggi così come prescritto dalla lettera di invito risulta il seguente esito:

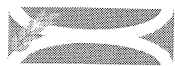
**GRADUATORIA DEFINITIVA OFFERTA ECONOMICA:**

**Lotto n. 1 – Comune di Copparo – CIG 6673890C3E**

N.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Prezzo complessivo presunto di ribasso offerto al netto degli Oneri della sicurezza ex DUVRI	Oneri della sicurezza aziendali interni inclusi nel prezzo offerto	PUNTEGGIO
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	1,99 %	€ 1.276.500,00	€ 9.000,00	30/30

**Lotto n. 2 – Comune di Berra – CIG 66739269F4**

N.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Prezzo complessivo presunto di ribasso offerto al netto degli Oneri della sicurezza ex DUVRI	Oneri della sicurezza aziendali interni inclusi nel prezzo offerto	PUNTEGGIO
1	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	1,99 %	€ 303.970,00	€ 2.700,00	30/30



## Centrale Unica di Committenza

Quindi la Commissione procede a sommare il punteggio attribuito nella valutazione del merito tecnico-qualitativo con il punteggio attribuito all'offerta economica.

Compiuta tale sommatoria, il Presidente della Commissione formalizza la graduatoria di merito definitiva, dalla quale risulta il seguente esito:

### GRADUATORIA DI MERITO COMPLESSIVA DEFINITIVA

N.	Impresa concorrente	Punteggio attribuito al merito tecnico-qualitativo riparametrato	Punteggio attribuito all'offerta economica	Punteggio complessivo ottenuto
1° class	Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara	70/ 70	30 / 30	100 /100

Il Presidente della Commissione, prendendo atto della graduatoria definitiva stilata, dichiara che con la presente procedura di gara, alla luce di quanto sopra, nelle more di richiedere la documentazione probatoria di quanto dichiarato in sede di gara, viene **aggiudicato, in via provvisoria, sotto le riserve di legge**, l'affidamento del servizio di "gestione dei servizi educativo/didattici, ausiliari – assistenziali e di integrazione minori disabili presso i Nidi Comunali di Copparo e Berra e le Scuole dell'Infanzia Comunali di Copparo- periodo 27/08/2016 – 31/07/2019 come descritti nel Capitolato d'appalto:

#### Lotto n. 1 – Comune di Copparo – CIG 6673890C3E

alla ditta **Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara**, che ha presentato la migliore offerta che è stata valutata secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa con il **punteggio massimo complessivo di punti 100/100 e dalla quale risulta prezzo complessivo e incondizionato di € 1.276.500,00 (unmilione duecento settantaseimilacinquecento virgola/00) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso e costi della sicurezza inerenti i rischi da rischio specifico inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) pari ad € 9.000,00.**

Il ribasso offerto è pari al -1,99%

#### Lotto n. 2 – Comune di Berra – CIG 66739269F4

alla ditta **Coop Sociale Le Pagine Via Padova 12/c, int.6 - 44122 Ferrara**, che ha presentato la migliore offerta che è stata valutata secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa con il **punteggio massimo complessivo di punti 100/100 e dalla quale risulta prezzo complessivo e incondizionato di € 303.970,00 (trecentotremilanovecento settanta virgola/00) inferiore a quello a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza scaturenti dal DUVRI non soggetti a ribasso e costi della sicurezza inerenti i rischi da rischio specifico inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) pari ad € 2.700,00.**

Il ribasso offerto è pari al -1,99%

Il Presidente della Commissione provvede a trasmettere tutta la documentazione di gara all'Amministrazione aggiudicatrice-Stazione Appaltante del Comune di Copparo-Capofila del Protocollo d'intesa per ogni ulteriore adempimento.

Il Responsabile del Procedimento del Comune Capofila del Protocollo d'intesa e successivamente dei singoli Comuni per ogni Lotto quali Stazioni Appaltanti, provvederanno all'approvazione della determina di aggiudicazione provvisoria e determinare, successivamente alla verifica dei requisiti,



# Unione dei Comuni Terre e Fiumi

tra i Comuni di Copparo, Berra, Jolanda, Tresigallo, Formignana, Ro

## Centrale Unica di Committenza

l'aggiudicazione definitiva ed efficace nei confronti del miglior offerente, subordinandone l'efficacia al positivo controllo dei requisiti richiesti nella lex specialis di gara.

Il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva e avrà luogo entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva divenuta efficace.

**Entro 5 gg. dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria ( ovvero definitiva non efficace) la stazione appaltante procederà con le comunicazioni di norma ai concorrenti classificati.**

All'esito positivo di tutti i controlli sul primo graduato si determinerà l'aggiudicazione definitiva ed efficace nei confronti dell'aggiudicatario e, **successivamente, entro 5 gg. dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ed efficace, la stazione appaltante procederà con le comunicazioni di norma ai concorrenti classificati.**

**Si fa presente che gli Uffici com.li preposti del Comune di COPPARO PER IL LOTTO 1, Comune di BERRA PER IL LOTTO 2, successivamente alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati dalla ditta risultata aggiudicataria in via provvisoria per la gara in oggetto, e all'esito dell'aggiudicazione definitiva, autorizzeranno lo svincolo della garanzia prestata nella documentazione d'offerta per la gara in oggetto dall'impresa che in graduatoria segue l'aggiudicatario provvisorio.**

Fanno parte integrale del presente verbale:

- tutte le offerte pervenute;
- l'invito di gara e relativi allegati richiamati sia nel presente verbale che nei verbali precedenti;

Le comunicazioni ai concorrenti saranno inviate agli indirizzi indicati dagli stessi nella Dichiarazione per l'ammissione a gara d'appalto contenuta nella busta A) Amministrativa.

Il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto come segue, unitamente a tutti i verbali redatti e sottoscritti dalla Commissione di gara, sarà allegato alla determinazione del Responsabile di approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ed inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio a termini di legge e pubblicato sul sito istituzionale del Comune e dell'Unione.

Alle ore 14.20 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica.

Fanno parte integrale del presente verbale:

- tutte le offerte pervenute;
- l'invito di gara e relativi allegati richiamati sia nel presente verbale che nei verbali precedenti;

Le comunicazioni ai concorrenti saranno inviate agli indirizzi indicati dagli stessi nella Dichiarazione per l'ammissione a gara d'appalto contenuta nella busta A) Amministrativa.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante

I Commissari